

# HOME SENIOR MONDERCANGE

Projet du bureau INCA que Marc EWEN a traité pendant sa carrière professionnelle chez INCA



Maître d'ouvrage	A.C. Mondercange
Architecte	JIM CLEMES
Bureau d'études	INCA / JEAN SCHMITT ENGINEERING
Entreprise	Costantini, Steffen Holzbau
Durée du chantier	2011 - 2015
Surface nette/brute	6.200 m <sup>2</sup> / 7.750 m <sup>2</sup>
Volume brute / Coût	26.000 m <sup>3</sup> / 11.5 M € hTVA

Le home senior Mondercange (bâtiment rez +3) permet d'accueillir 26 appartements pour seniors, avec un restaurant au rez-de-chaussée et un parking souterrain au sous-sol. La structure portante du bâtiment est en béton armé. Les terrassements en pleine masse ont nécessité un blindage par paroi berlinoise ancrée à l'arrière du projet (hauteur de blindage : env. 8 mètres). Les façades sont constituées, au rez-de-chaussée, d'éléments préfabriqués en béton structuré (moulé). Les toitures en pente du bâtiment sont réalisées à l'aide de pannes en bois lamellé-collé du type « sparrendach », les efforts horizontaux en corniche étant repris par la structure béton armé sous-jacente.



## Collaborateurs

Marc Ewen; Benjamin Guillaume

## Prestations

Etudes de conception et d'exécution stabilité  
Calculs et plans d'exécution  
Dossier de soumission  
Surveillance des travaux  
Contrôle des métrés et factures  
Aménagements extérieurs et réseaux enterrés